

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Z A G R E B

Dužnik: EXPLEO Savjetovanje d.o.o., Augusta Piazzze 3, Zagreb, OIB: 44731070918

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA O
IMOVINI DUŽNIKA**

1 puta

UVOD

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-66/25-16 od 19.05.2025. godine, pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom EXPLEO Savjetovanje d.o.o., Augusta Piazze 3, Zagreb, OIB: 44731070918 (u daljnjem tekstu: EXPLEO Savjetovanje d.o.o.) radi utvrđenja imovine i njezine vrijednosti, stanje obveza dužnika, da li se imovinom dužnika mogu namiriti troškovi postupka, iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka, te izvršiti uvid u knjigovodstvenu i poslovnu dokumentaciju dužnika.

Sukladno navedenom rješenju suda, od strane privremenog stečajnog upravitelja poduzete su radnje radi pregleda poslovnih prostorija i dostupne imovine dužnika, kao i raspoloživih poslovnih knjiga i knjigovodstvene dokumentacije dužnika, te je sačinjeno pisano izvješće prema slijedećem.

OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

2. Trgovačko društvo EXPLEO Savjetovanje d.o.o. osnovano je 07.04.2011. godine na temelju Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću.

Naziv: EXPLEO Savjetovanje d.o.o.
Sjedište: Augusta Piazze 3, Zagreb
Županija: Grad Zagreb
Matični broj subjekta: 080761246
Matični broj: 02754096
OIB: 44731070918
Oblik: društvo s ograničenom odgovornošću
Djelatnost: ostale uslužne djelatnosti u vezi s informacijskom tehnologijom i računalima
Temeljni kapital: 2.654,46 eur
Osnivač: Vedran Jurković
Direktor: Vedran Jurković
Prokurist: Daria katić

Sjedište tvrtke dužnika nalazilo se na adresi u Zagrebu, Augusta Piazze 3, kako je to i navedeno i u sudskom registru TS u Zagrebu, gdje je dužnik imao registrirano sjedište u iznajmljenom prostoru, međutim na navedenoj adresi u vrijeme izvida privremenog stečajnog upravitelja dužnik više ne obavlja registriranu zbog potpunog prestanka obustavljanja djelatnosti.

PODACI O IMOVINI I OBVEZAMA DUŽNIKA

3. Podaci radi utvrđenja imovine dužnika pribavljeni su od zakonskog zastupnika dužnika i uvidom u evidencije zemljišnih knjiga OPGS u Zagrebu, zk odjel, Ureda za katastar nekretnina u Zagrebu, sudski registar TS u Zagrebu, i predmetni spis suda broj: St-66/25.

3.1. Na temelju podataka dijelom dobivenih od zakonskog zastupnika dužnika i uvidom u sudski registar utvrđeno je da je dužnik zadnje financijsko izvješće predao 2025. godine za poslovnu 2024. godinu od kada više ne obavlja registriranu djelatnost, dok iz raspoložive knjigovodstvene dokumentacije (balance) proizlazi da je dužnik na dan 31.12.2024. godine imao evidentiranu dugotrajnu imovinu i to:

Rb	Obveze	Iznos eur
1.	Pogonski inventar i transportna imovina	215,67 eur

Od navedene imovine, a prema navodu zz dužnika, dužnik više nije vlasnik pokretne imovine, međutim isto nije bilo moguće potvrditi iz poslovnih knjiga dužnika budući da zz dužnika do dana izrade predmetnog izvješća nije dostavio traženu financijsku dokumentaciju iz koje bi bila nedvojbeno utvrđeno stanje imovine.

Osim navedene imovine utvrđeno je da je dužnik bio vlasnik osobnog vozila AUDI A6 2.0 QUATTRO, godina proizvodnje 2018., reg. oznake ZG8232HJ, broj šasije: WAUZZZ4G1JN103096 koji je kupljen dana 30.08.2024. godine, međutim isto vozilo nije zavedeno u poslovnim knjigama dužnika kao imovina, te je naknadno prodano dana 13.01.2025. godine za iznos od 16.200,00 eur kupcu Nevenu Jurković (bratu zz dužnika), s time da kupac nije uplatio kupoprodajnu cijenu.

Prema pribavljenoj dokumentaciji od CVH (kataloška procjena vozila CVH) navedeno vozilo ima katalošku orijentacijsku vrijednost u iznosu od 21.920,00 eur, međutim s obzirom da nije poznato stanje vozila i prijeđena kilometraža, za sada bez neposredne procjene vozila od strane ovlaštenog procjenitelja nije moguće nedvojbeno utvrditi da li je kupoprodajna cijena od 16.200,00 eur i relana vrijednost vozila.

DOKAZ: uvid u predmetni spis suda broj: St-66/25, uvid u bilancu za 2024. godinu koji prileži, uvid u bilješke uz financijski izvještaj za 2024. godinu koji prileži, uvid u katalošku procjenu vozila po CVH koja prileži, uvid u račun broj 1/01 koji prileži

3.2. Ujedno, iz financijskog izvještaja dužnika za 2024. godinu proizlazi da je dužnik na dan 31.12.2024. godine imao evidentirana potraživanja prema svojim dužnicima, međutim stanje potraživanja prema kartici kupaca nije bilo moguće nedvojbeno utvrditi strukturu potraživanja prema kupcima (podatke o kupcima, pravnu osnovu potraživanja i iznose potraživanja) budući da zz dužnika do dana izrade predmetnog izvješća nije dostavio traženu financijsku dokumentaciju iz koje bi bila nedvojbeno utvrđeno stanje imovine.

Prema knjigovodstvenoj dokumentaciji (bilanci za 2024. godinu) proizlazi da je dužnik na dan 31.12.2024. godine imao evidentiranu kratkotrajnu imovinu i to:

Rb	Obveze	Iznos eur
1.	Potraživanja od državnih institucija	1.075,84 eur
2.	Novac u banci i blagajni	396,92 eur
3.	Dani zajmovi	211.070,98 eur
	UKUPNO	212.759,41 eur

3.3. dužnik prema vjerovnicima ima evidentirane kratkoročne i dugoročne obveze i to:

Rb	Obveze	Iznos eur
1.	Predujam za troškove stečajnog postupka	660,00 eur
2.	Potraživanje Ministarstva financija	2.235,97 eur
3.	Obveze za zajmove	38.776,08 eur
4.	Obveze prema dobavljačima	4.608,33 eur
5.	Obveze prema radnicima	18.126,22 eur
6.	Obveze za poreze, doprinose i javna davanja	9.867,69 eur
	UKUPNO	74.274,29 eur

Napomena: Potraživanja pod toč.1 i 2 tablice proizlaze iz očevidnika FINA-e neizvršenih osnova za plaćanje za koja je izvršena blokada računa dužnika, dok potraživanja iz toč.3 do 6 tablice proizlaze isključivo iz bilance za 2024. godinu te ih za sada nije bilo moguće nedvojbeno potvrditi radi nedostatka poslovne financijske dokumentacije dužnika.

DOKAZ: uvid u očevidnik FINA-e neizvršenih osnova za plaćanje koji prileži predmetnom spisu suda broj St-66/25, uvid u bilancu koja prileži, uvid u bilješke uz financijski izvještaj za 2024. godinu koji prileži

3.4. u blagajni dužnika nisu evidentirana raspoloživa novčana sredstva.

3.5. žiro račun dužnika HR50 2390 0011 1010 1832 6, kod Zagrebačke banke d.d. u neprekidnoj je blokadi do dana sastavljanja predmetnog izvješća u trajanju više od 280 dana.

ZAKLJUČAK

4. Iz utvrđena navedenih u predmetnom izvješću i raspoložive dokumentacije, ne proizlazi da je u smislu odredbi čl.199. i 200. Stečajnog zakona izgledna mogućnost za pobijane pravnih radnji dužnika, međutim u smislu odredbe čl.201. Stečajnog zakona postoji mogućnost pobijanja pravne radnje prodaje osobnog vozila AUDI A6 2.0 TDI QUATTRO s obzirom da je pravna radnja poduzeta u razdoblju nakon podnošenja prijedloga za pokretanje stečajnog postupka, a kupac je brat zakonskog zastupnika dužnika slijedom čega se isti smatra bliskom osobom dužnika za koju se predmnijeva da je znao za nesposobnost za plaćanje dužnika i za prijedlog za otvaranje stečajnog postupka.

Svakako je radi ekonomičnosti uputno prije eventualnog podnošenja tužbe radi pobijanja pravne radnje dužnika, prvenstveno pokušati naplatiti potraživanje od kupca vozila AUDI mirnim putem, a podredno podnijeti prijedlog za ovrhu javnom bilježniku na temelju računa dužnika broj 1/01 protiv dužnikovog dužnika radi pokušaja naplate kupoprodajne cijene za prodano vozilo AUDI.

Temeljem navedenog nad dužnikom postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka u smislu odredbe čl.5.st.2. Stečajnog zakona i to radi nesposobnosti za plaćanje budući da su u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje FINA-e evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u razdoblju dužem od 280 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

S obzirom da dužnik ne obavlja djelatnost, nema zaposlenih osoba u radnom odnosu, nema imovine za obavljanje djelatnosti, te nema raspoloživih financijskih sredstava, stoga nema uvjeta niti za nastavak poslovanja dužnika.

Dužnik nema vrijednije raspoložive imovine (pokretnine, zalihe, nekretnine) osim potraživanja za prodano vozilo AUDI A& 2.0 QUATTRO u iznosu od 16.200,00 eur i eventualnih ostalih nespecificiranih potraživanja u iznosu od 212.146,82 eur.

U smislu odredbi čl.155.st.1.t.1., 3., 4. i 5. te čl.156.st.1.t.1. Stečajnog zakona, u slučaju otvaranja stečajnog postupka troškovi za razdoblje od 1 godine trajanja stečajnog postupka, mogu se pretpostaviti prema troškovima u stečajevima slične vrijednosti, te prema tome i odrediti u iznosu od oko 4.876,04 eur, a isti se odnose na:

- putni troškovi privremenog stečajnog upravitelja u iznosu od 130,00 eur,
- nagrada privremenog stečajnog upravitelja u bruto 2 iznosu od 426,04 eur
- putni troškovi stečajnog upravitelja u iznosu od 390,00 eur,
- nagrada stečajnog upravitelja u bruto 2 iznosu od 2.600,00 eur,
- naknade banke za vođenje žiro računa u iznosu od 100,00 eur,
- naknade banke za zatvaranje računa u iznosu od 30,00 eur,
- naknada za vođenje knjigovodstva u iznosu od 1.200,00 eur.

Ostale obveze stečajne mase bi u slučaju otvaranja stečajnog postupka iznosile oko 630,00 eur kako slijedi:

-u odnosu na podnošenja prijedloga za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave javnom bilježniku za naplatu računa 1/01 u iznosu od 16.200,00 eur, troškovi nagrade i naknade javnog bilježnika u odnosu na vrijednost spora iznosili bi 150,00 eur.

-za eventualnu provedbu rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave putem podnošenja zahtjeva za naplatu kod nadležne FINA-e, trošak predujma iznosio bi 270,00 eur.

-u odnosu na eventualni parnični trošak radi pobijanja pravne radnje prodaje vozila, trošak sudski pristojbi na tužbu i presudu iznosio bi 210,00 eur.

Uzimajući u obzir sve navedene troškove proizlazi da bi ukupna vrijednost predvidivih troškova iznosila 4.876,04 eur, te ostalih obveza stečajne mase u iznosu od 630,00 eur, dok s druge strane imovina dužnika (potraživanje za prodano vozilo i ostala potraživanja) ima vrijednost u iznosu od 228.346,82 eur, to se stoga

p r e d l a ž e

da sud rješenjem otvori stečajni postupak nad dužnikom EXPLEO Savjetovanje d.o.o., Augusta Piazzze 3, Zagreb, OIB: 44731070918.

U Daruvaru, 17.06.2025. godine.

Privremeni stečajni upravitelj
Perica Medaković